**EXTRATO**

**1° TERMO ADITIVO DE RETIFICAÇÃO E RATIFICAÇÃO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL - N° 10, DE 14 DE FEVEREIRO DE 2024.**

**LOCATÁRIO:** MUNICIPIO DE ATALANTA (83.102.616/0001-09).

**LOCADORES:** SR. VANDERLI DEMÉTRIO INSCRITO NO CPF N° 833.268.209-68 E SRTA. SONIA FERNANDES DEMÉTRIO, INSCRITA NO CPF N° 005.707.449-62.

**OBJETO:** REAJUSTE DO VALOR DO CONTRATO Nº 10 DE 14 DE FEVEREIRO DE 2024, QUE TEM POR OBJETO A LOCAÇÃO DE BEM IMÓVEL, DE PATRIMONIO PARTICULAR, DE UTILIZAÇÃO COMERCIAL, DE SITUAÇÃO MEIO DE QUADRA, DE TOPOGRAFIA PLANO, DE PEDOLOGIA NORMAL, DE ÁREA DO LOTE DE 1.040 M², DE PASSEIO SEM MURO, DE TOTAL DE ÁREA CONSTRUIDA DE 61,70 M², DE TIPO SALA COMERCIAL, DE ESTRUTURA DE CONCRETO, DE COBERTURA EM LAJE, DE PAREDES EM ALVENARIA, DE FORRO DE LAJE, DE REVESTIMENTO PRINCIPAL EM REBOCO, DE INSTALAÇÃO SANITÁRIA SIMPLES, DE PISO CERÂMICO, DE ESQUADRIA DE ALUMINIO, IMOVEL EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, UMA SALA DE RECEPÇÃO; UMA SALA DE ATENDIMENTO; UMA COPA E UM BANHEIRO, DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E ELÉTRICAS EM PERFEITOS FUNCIONAMENTO PARA INSTALAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DO CONSELHO TUTELAR.

**VIGÊNCIA:** A PARTIR DA DATA DE PUBLICAÇÃO DO EXTRATO DO TERMO CONTRATUAL, 12 (DOZE) MESES.

**PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** FICA REAJUSTADO O VALOR PAGO AOS LOCADORES, EM R$ 9.570,33 (NOVE MIL E QUINHENTOS E SETENTA REAIS E TRINTA E TRÊS CENTAVOS) DIVIDIDOS EM 12 (DOZE) PARCELAS MENSAIS, SENDO AS PARCELAS NO VALOR DE R$ 797,53 (SETECENTOS E NOVENTA E SETE REAIS E CINQUENTA E TRÊS CENTAVOS)

**DESPESAS:** DESPESA 23 - MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DO CONSELHO TUTELAR.

03.001 – SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

3.3.90.00.00.00 - NATUREZA

1.500.1001.0080 – RECURSOS ORDINÁRIOS

ATALANTA/SC, 1º DE MARÇO DE 2024.

**CLÁUDIO VOLNEI SENS**

**PREFEITO MUNICIPAL EM EXERCÍCIO**