



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ATALANTA**

Avenida XV de Novembro, 1030 - Centro - Atalanta
CEP: 88410-000 CNPJ: 83.102.616/0001-09 Telefone: (47) 3535-0015
E-mail: nfeatalanta@gmail.com Site: http://www.atalanta.sc.gov.br

**INEXIGIBILIDADE DE
Nr.: 77/2024**

Processo Adm.: 77/2024

Data do Processo: 06/12/2024

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O(a) responsável desta entidade, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela lei 14.133/2021, Art. 74, V e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pela Comissão de Licitações, resolve:

01 - Homologar e Adjudicar a presente Licitação nestes termos:

- a) **Nr. Processo:** 77/2024
b) **Nr. Licitação:** 77/2024 - IL
c) **Modalidade:** Inexigibilidade de licitação
d) **Data de Homologação:** 16/12/2024
e) **Objeto da Licitação:** AQUISIÇÃO DE UM TERRENO URBANO, MATRICULADO SOB O N° 40.824, JUNTO AO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITUPORANGA, ESTADO DE SANTA CATARINA, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NA AVENIDA DR. ERNESTO BECK, LADO ÍMPAR, BAIRRO CENTRO, NA CIDADE DE ATALANTA, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 2.898,12 (DOIS MIL OITOCENTOS E NOVENTA E OITO METROS E DOZE DECÍMETROS QUADRADOS), DISTANDO 49,27 METROS DA RUA JOSÉ PAGLIOLI. CONFRONTAÇÕES, MEDIDAS E ÂNGULOS: INICIA-SE A DESCRIÇÃO DO TERRENO A PARTIR DO VÉRTICE 1, SITUADO NO CANTO QUE FAZ EXTREMA COM TERRAS DE CLAUDETE BACK DE JESUS, (MATRÍCULA 20.506) E A AVENIDA DR. ERNESTO BECK, DESTE SEGUE COM ÂNGULO INTERNO DE 89° 39'5" E DISTÂNCIA DE 41,60 METROS CONFRONTANDO COM A AVENIDA DR. ERNESTO BECK A NOROESTE ATÉ O VÉRTICE 2; DESTE, SEGUE ÂNGULO INTERNO DE 90° 15'57" E DISTÂNCIA DE 69076 METROS CONFRONTANDO COM TERRAS DE VILMAR PETRI (MATRÍCULA N. 10.997) TERRAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ATALANTA (MATRÍCULAS N. 12.828 E 20.507), E AINDA COM TERRAS DE VILMAR PETRI E OUTROS (MATRÍCULA N. 31.877) A NORDESTE ATÉ O VÉRTICE 3; DESTE, SEGUE COM ÂNGULO INTERNO DE 89° 40'06" E DISTÂNCIA DE 28,86 METROS CONFRONTANDO COM TERRAS DE VILMAR PETRI E OUTROS (MATRÍCULA N. 31.877) E AINDA COM TERRAS DE BRASIL TELECOM S/A (MATRÍCULA N. 6.468) A SUDESTE ATÉ O VÉRTICE 4; DESTE, SEGUE COM ÂNGULO INTERNO DE 180° 28'45" E DISTÂNCIA DE 12,66 METROS CONFRONTANDO COM TERRAS DE EVELÁSIO MIGUEL (MATRÍCULA N. 1.946) A SUDESTE ATÉ O VÉRTICE 5; DESTE, SEGUE O ÂNGULO INTERNO DE 89° 55'28" E DISTÂNCIA DE 69,82 METROS CONFRONTANDO COM TERRAS DE RENATO CHIQUETTI (MATRÍCULA N. 14.697) E AINDA COM TERRAS DE CLAUDETE BACK DE JESUS (MATRÍCULA N. 20.506) A SUDOESTE ATÉ O VÉRTICE 1, PONTO INICIAL DA DESCRIÇÃO DESTE PERÍMETRO, conforme Anexo I - Termo de Referência, que faz parte integrante desta Inexigibilidade de Licitação.

Participante: IRANI ESSER PETRI

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
3	TERRENO URBANO, MATRICULADO SOB O N° 40.824, JUNTO AO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITUPORANGA, ESTADO DE SANTA CATARINA, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NA AVENIDA DR. ERNESTO BECK, LADO ÍMPAR, BAIRRO CENTRO, NA CIDADE DE ATALANTA, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 2.898,12 (DOIS MIL OITOCENTOS E NOVENTA E OITO METROS E DOZE DECÍMETROS QUADRADOS). - IRANI ESSER PETRI inscrita no CPF n° 573.385.319-00	1,000	UN	103.888,8888	103.888,89

Total do Participante: 103.888,89

Participante: ISOLETE PETRI JENNRICH

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
2	TERRENO URBANO, MATRICULADO SOB O N° 40.824, JUNTO AO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITUPORANGA, ESTADO DE SANTA CATARINA, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NA AVENIDA DR. ERNESTO BECK, LADO ÍMPAR, BAIRRO CENTRO, NA CIDADE DE ATALANTA, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 2.898,12 (DOIS MIL OITOCENTOS E NOVENTA E OITO METROS E DOZE DECÍMETROS QUADRADOS). - ISOLETE PETRI JENNRICH inscrita no CPF n° 767.498.519-91 e CLEITON JENNRICH inscrito no CPF n° 851.056.439-68	1,000	UN	311.666,6666	311.666,67

Total do Participante: 311.666,67

Participante: ROBERTO PETRI

4	TERRENO URBANO, MATRICULADO SOB O N° 40.824, JUNTO AO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITUPORANGA, ESTADO DE SANTA CATARINA, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NA AVENIDA DR. ERNESTO BECK, LADO ÍMPAR, BAIRRO CENTRO, NA CIDADE DE ATALANTA, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 2.898,12 (DOIS MIL OITOCENTOS E NOVENTA E OITO METROS E DOZE DECÍMETROS QUADRADOS). - ROBERTO PETRI inscrito no CPF n° 082.081.359-17	1,000	UN	103.888,8888	103.888,89
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	----	--------------	------------

Total do Participante: 103.888,89

Participante: ROSANA PETRI

5	TERRENO URBANO, MATRICULADO SOB O N° 40.824, JUNTO AO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITUPORANGA, ESTADO DE SANTA CATARINA, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NA AVENIDA DR. ERNESTO BECK, LADO ÍMPAR, BAIRRO CENTRO, NA CIDADE DE ATALANTA, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 2.898,12 (DOIS MIL OITOCENTOS E NOVENTA E OITO METROS E DOZE DECÍMETROS QUADRADOS). - ROSANA PETRI SCHAFFER inscrita no CPF n° 009.716.769-09 e EDEMAR SCHAFFER inscrito no CPF n° 059.150.099-05	1,000	UN	103.888,8888	103.888,89
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	----	--------------	------------

Total do Participante: 103.888,89

Participante: VILMAR PETRI

1	TERRENO URBANO, MATRICULADO SOB O N° 40.824, JUNTO AO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITUPORANGA, ESTADO DE SANTA CATARINA, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NA AVENIDA DR. ERNESTO BECK, LADO ÍMPAR, BAIRRO CENTRO, NA CIDADE DE ATALANTA, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 2.898,12 (DOIS MIL OITOCENTOS E NOVENTA E OITO METROS E DOZE DECÍMETROS QUADRADOS). - VILMAR PETRI inscrito no CPF n° 560.351.879-00	1,000	UN	311.666,6666	311.666,67
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	----	--------------	------------

Total do Participante: 311.666,67

Total Geral: 935.000,01

02 - Autorizar a emissão da(s) nota(s) de empenho correspondente(s):

Descrição da Despesa	Dotação	Valor Estimado
Manutenção da Administração Geral	03.001.04.122.0007.2003.4.4.90.00.00	R\$ 935.000,00

Atalanta, 16/12/2024

JUAREZ MIGUEL RODERMEL
PREFEITO MUNICIPAL

Assinatura do Responsável